***Be Grand Del Valle: lujo vertical, diseño moderno y confort en una de las zonas más deseadas de la CDMX***

* *Conoce el desarrollo residencial que lo tiene todo: ubicación estratégica, amenidades exclusivas y una visión sustentable que transforma la calidad de vida de sus habitantes.*

**Ciudad de México, 29 de abril de 2025** — En medio de una ciudad en constante crecimiento, **Be Grand**, empresa mexicana con más de 20 años de experiencia en la creación de proyectos inmobiliarios de alta calidad en México y España, presenta **Be Grand Del Valle**, una propuesta arquitectónica contemporánea que eleva el estándar de bienestar y redefine la experiencia de vida urbana en la capital.

Diseñado por el prestigioso despacho **S3Z Arquitectos**, este complejo se levanta como una elegante torre de **26 niveles** que fusiona lujo, funcionalidad y diseño moderno, ubicada estratégicamente en **Av. Universidad 1005**, en la Colonia Del Valle Sur, una de las zonas más céntricas, conectadas y con mayor proyección de crecimiento en la **alcaldía Benito Juárez y en la Ciudad de México.**

**Un hogar que supera expectativas**

Pensado para quienes buscan un estilo de vida completo, Be Grand Del Valle ofrece **departamentos**, con opciones de 1 a 3 recámaras, todos con acabados de lujo y distribuciones inteligentes. Para quienes desean algo aún más exclusivo, están disponibles las ***Garden Villas*** con jardín privado y las ***Sky Villas*** desde **180 m² hasta 314 m²**, ambas con las mejores vistas panorámicas de la ciudad.

Asimismo, la vida cotidiana se transforma aquí con amenidades diseñadas para experimentar el bienestar, el descanso y la convivencia. Entre ellas destacan: ***Grand pool, Grand gym, Grand coworking, Grand spa, Fire lounge, Grand sports bar, Grand beauty salon & barbershop, indoor cycling, Grand kids club, dog par*k y un increíble *Grand park;*** todas ellas pensadas para brindar una experiencia integral sin salir de casa.

**Sustentabilidad urbana**

Este desarrollo no solo ofrece confort, también apuesta por una vida en equilibrio con el entorno. Con **más de 1,180 m² de jardines y espacios al aire libre,** incorpora un diseño ecológicamente responsable que incluye:

* Áreas verdes en planta baja y azoteas.
* Planta de tratamiento de aguas residuales para reutilización en WC’s y riego.
* Sistema de aprovechamiento de captación pluvial.

**Cercanía con todo lo que importa**

Rodeado de una amplia oferta comercial, educativa y de servicios, Be Grand Del Valle permite acceder fácilmente a una variedad de supermercados, centros comerciales, clubes deportivos, escuelas, universidades, parques, hospitales, museos y demás sitios de interés. Todo esto en una de las zonas mejor conectadas de la capital, con accesos directos a importantes vialidades.

**Be Grand Del Valle** es más que un nuevo lugar para vivir: es una invitación a habitar un espacio donde el diseño, la naturaleza y el bienestar conviven para crear una vida extraordinaria en el centro-sur de la Ciudad de México: un lugar donde lo que imaginas, ya existe.

**Para conocer más de Be Grand del Valle visita:**

<https://www.begrand.mx/departamentos-en-venta/del-valle>

Facebook [begrand](https://www.facebook.com/begrand)

Instagram [begrand](https://www.instagram.com/begrand)

**#BeGrand**

**ACERCA DE BE GRAND**

Be Grand es una empresa mexicana con más de 20 años de experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios de alta calidad en zonas AAA de la Ciudad de México. Más allá de los desarrollos, ofrece un estilo de vida en el que la innovación, la vanguardia y la comodidad se juntan, para brindar a nuestros residentes una experiencia inigualable a través de las múltiples amenidades, así como espacios de lujo que facilitan tu día a día.